

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

Заседания круглого стола по вопросам строительства в зонах, подверженных
рisku затопления, подтопления на территории Воронежской области

30 октября 2014 г.

14:00

г. Воронеж, ул. Фр. Энгельса, 33б, конференц-зал

Присутствовали:

Ракова Марина Владимировна	заместитель руководителя департамента архитектуры и строительной политики Воронежской области;
Букреев Игорь Викторович	заместитель начальника ГУ МЧС по Воронежской области;
Великосельская Наталья Валентиновна	заместитель руководителя Управления Росреестра по Воронежской области;
Воробьева Елена Анатольевна	начальник отдела разработки градостроительных документов Бюджетного учреждения Воронежской области «Нормативно-проектный центр»;
Гранкин Анатолий Михайлович	заместитель директора филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Воронежской области;
Гунькин Алексей Владимирович	президент Некоммерческого партнерства «Гильдия Риэлторов Черноземья»;
Дегтярев Артем Юрьевич	начальник отдела природных ресурсов департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области;
Дедова Галина Михайловна	генеральный директор ООО «Парадный квартал»;
Долгополов Юрий Викторович	начальник отдела водных ресурсов по Воронежской области Донского БВУ;
Ковалев	журналист, фотограф ООО «Парадный

Всеволод Вячеславович	квартал»;
Лободина Ольга Ивановна	журналист газеты «Строительство и недвижимость в Воронежском регионе»;
Минаков Геннадий Викторович	заместитель руководителя Верхне-Донского Управления Ростехнадзора;
Разиньков Николай Дмитриевич	главный специалист территориального центра мониторинга и прогнозирования чрезвычайных ситуаций КУ ВО «Гражданская оборона, защита населения и пожарная безопасность Воронежской области»;
Скрынникова Мирослава Васильевна	заместитель руководителя департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области;
Сухачева Валентина Ивановна	начальник отдела контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности департамента архитектуры и строительной политики Воронежской области;
Трухачева Оксана Вениаминовна	прокурор отдела управления по надзору за соблюдением федерального законодательства прокуратуры Воронежской области;
Чаплынская Светлана Владимировна	ведущий советник отдела реализации земельной политики в муниципальных образованиях департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области;

В формате видеоконференции в заседании круглого стола приняли участие главные архитекторы Аннинского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Воробьевского, Верхнехавского, Калачеевского, Нижнедевицкого, Новоусманского, Поворинского, Таловского, Хохольского и Эртильского муниципальных районов и городского округа город Борисоглебск.

В ходе заседания круглого стола обсуждались следующие вопросы:

1. О содержании поручения, определенного Президентом РФ по итогам совещания по ликвидации последствий паводковой ситуации в регионах в

городе Горно-Алтайск от 04.09.2014 – рекомендовать органам государственной власти субъектов РФ принять исчерпывающие меры, в том числе нормативно-правового и административного характера, исключающие строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственной и энергетической инфраструктуры в зонах , подверженных риску затопления, подтопления.

(Ракова М.В.)

2. Об определении границ зон затопления, подтопления на территории Воронежской области в рамках Постановления Правительства РФ от 18.04.2014 № 360.

(Скрынникова М.В., Ракова М.В., Долгополов Ю.В., Воробьева Е.А., Разиньков Н.Д., Казаева Е.А., Терехов В.В., Великосельская Н.В., Шевелев А.В., Гранкин А.М., Дегтярев А.Ю., Гунькин А.В., Дедова Г.М.)

По итогам обсуждения поставленных вопросов участники круглого стола,

РЕШИЛИ РЕКОМЕНДОВАТЬ:

1. Органам местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области:

1.1. исполнять рекомендации Президента РФ, определенные перечнем поручений по итогам совещания по ликвидации последствий паводковой ситуации в регионах от 04.09.2014 Пр-2166 в городе Горно-Алтайск об исключении строительства нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления;

1.2. актуализировать данные о границах зон, подверженных риску затопления, подтопления с целью подготовки предложений по определению указанных зон в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360.

2. Департаменту архитектуры и строительной политики Воронежской области выступить с инициативой об определении уполномоченного органа исполнительной власти на территории Воронежской области по подготовке предложений для определения границ зон затопления, подтопления в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360, с учетом рекомендаций участников круглого стола – определить уполномоченным органом департамент природных ресурсов и экологии Воронежской области.

3. Средствам массовой информации в сфере строительства и недвижимости:

3.1. при сотрудничестве с девелоперами и бизнес-сообществом дифференцированно подходить к размещению в СМИ информации о рекламе и продаже земельных участков с учетом утвержденных генеральных планов муниципальных образований;

3.2. информировать граждан и юридических лиц о негативных последствиях приобретения и использования земель в зонах, подверженных риску затопления, подтопления.

4. Некоммерческому партнерству «Гильдия Риэлторов Черноземья» при сопровождении вопросов, связанных с переводом земель из одной категории в другую, руководствоваться материалами утвержденных генеральных планов муниципальных образований.

Заместитель руководителя
департамента архитектуры и строительной
политики Воронежской области

М.В. Ракова

Протокол вела

В.И. Сухачева